

о работах по текущему ремонту многоквартирного жилого дома по адресу: ул. Молодогвардейская, 22 на 01.01.2023 г.
 Текущий ремонт = 2542,50 м² (площадь жилых помещений) * 2,48 руб. (с 1м²) * 12 мес. = 75 664,80 руб.
 Текущий ремонт = 651,5 м² (площадь нежилых помещений) * 2,48 руб. (с 1м²) * 12 мес. = 19 388,64 руб.

Содержание жилья	Текущий ремонт					Неосвоенные средства(+) / перерасход средств (-) текущего ремонта на 01.01.2023 г.
	2022 год		2023 год			
Заложённость населения на 01.01.2023 г.	Неосвоенные средства(+) / перерасход средств (-) на 01.01.2022 г.	Начислено	Оплачено населением	Средства от использования общего имущества	Выполнено работ	
1	2	3	4	5	6	7=2+4+5-6
201 733,27 руб.	- 57 645,06 руб.	95 053,44 руб.	88 811,82 руб.	4 800,00 руб.	65 904,03 руб.	- 29 937,27 руб.

Отчет составлен на основании актов приемки выполненных работ по текущему ремонту многоквартирного жилого дома, утвержденных представителями собственников.

Текущий ремонт за 2022 г

Месяц	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Сумма, руб.
Март	Услуги подрядной организации по очистке кровли от наледи, снежных образований	м2	54,0	1 296,00
Май	Смена фасонных частей (сгонов, муфт, контрдаек, резьб) на магистральном трубопроводе системы холодного водоснабжения Услуги спец. техники (экскаватора-погрузчика, самосвала) по вывозу распиленно-древесных отходов с санитарной площадки после проведения субботника	комплект услуга	2 1	935,00 4 594,00
Июнь	Смена запорной арматуры (кранов шаровых, затворов) на индивидуальном тепловом пункте в тех. подвале Проверка контрольно-измерительных приборов (манометров) на индивидуальном тепловом пункте в тех. подвале Установка контрольно-измерительных приборов (манометров) на индивидуальном тепловом пункте в тех. подвале Теплоизоляция кожухотрубного водоподогревателя горячего водоснабжения в тех. подвале	шт шт шт шт	3 1 2 28,0	20 741,13
Июль	Смена участков стояков системы канализации с фасонными частями (кв. № 20, Полкисиника № 10)	м	2,0	6 400,15
Август	Смена участков стояков системы горячего водоснабжения (кв. № 54) Установка энергоберегающих светодиодных светильников в подвале № 3 Смена выключателей на системе электроснабжения (освещения) в подвале № 3	м шт шт	2,5 7 2	4 032,42
Сентябрь	Установка автоматических выключателей на системе электроснабжения в подвале № 3 Установка розеток на системе электроснабжения в подвале № 3	шт шт	2 1	19 377,36
Октябрь	Установка энергоберегающих светодиодных светильников над входными группами и в тамбурах подъездов № 1, 2, 4	шт	5	8 527,97
Итого:				65 904,03

Директор ООО «КТИИС»

И.А. Баранов

И.А. Баранов

И.А. Баранов

Представитель собственников многоквартирного жилого дома

И.А. Баранов

И.А. Баранов

И.А. Баранов

И.А. Баранов